

FOR SALE

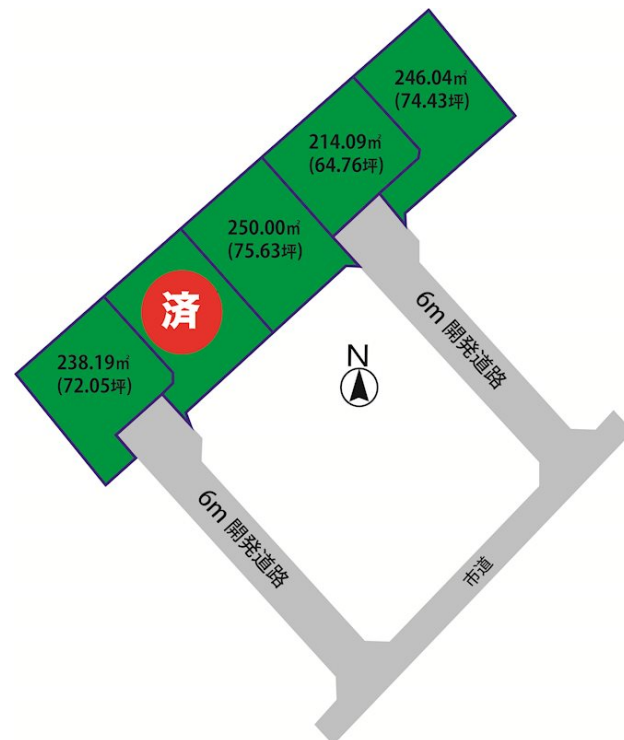
価格	坪単価
898万円	約12.1万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	茨城県ひたちなか市東石川		
交通	常磐線 勝田駅 徒歩27分		
土地面積	246.04㎡ (約74.42坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	ひたちなか市立外野小学校 1087m / ひたちなか市立大島中学校 703m / ファミリーマートひたちなか東石川店 184m / ウィルアひたちなか外野店 569m / 株式会社ヨークエール 東大島店 595m		
その他費用	水道設備負担金: 200,000円 / 一括		
備考			

取引条件の有効期限:2021年5月18日

No.KJ0026L

お問合せ先



茨城県知事(15)第355号

後藤商事株式会社 本店

TEL:029-354-5552

FAX:029-274-4400

茨城県ひたちなか市東石川2丁目15-7

URL:<https://goto-shoji.es-ws.jp/>

E-Mail:real@apartner.info

取引態様:媒介(仲介)

